

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO

COMPONENTE SOCIAL

CONTRATO No. 266 DE 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VÍAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.3






ETAPA DE PRELIMIERES

PERIODO 01 AL 31 DE ENERO DE 2024

ORIGINAL VERSIÓN No.0

BOGOTÁ D.C.

MARZO DE 2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Tipo de documento: Informe No 03 de la etapa de preliminares

Registro de modificaciones:

	REVISIONES AL DOCUMENTO			
PROYECTO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”			
DOCUMENTO:	Informe mensual de Interventoría No. 3 etapa Preliminar Componente Social Periodo: 01 al 31 de enero de 2024.			
VERSIONES	N° 0 – Documento inicial – Marzo 2024			
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN	PROFESIONAL	FIRMA	FECHA
0	Elaboró	T.S. Martha C Rodríguez H.		11/03/2024
	Revisión Directora	Ing. Ana Isabel Hende		11 /03/2024











  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023






TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	4
2. OBJETIVOS	5
2.1 OBJETIVO GENERAL:	5
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS:	5
4. GENERALIDADES DEL PROYECTO	6
5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	7
6. ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	10
6.1 DOCUMENTOS CONTRACTUALES:	10
6.2 ACTIVIDADES DEL PLAN DEL COMPONENTE SOCIAL EJECUTADAS EN EL PERIODO	10
6.2.1. Línea estratégica del componente social diálogo ciudadano	10
6.2.2 Línea estratégica de comunicación estratégica	16
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	20

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 AL 31 DE ENERO DE 2024</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

1. INTRODUCCIÓN

Entre el Fondo de Desarrollo Local de la Alcaldía de Chapinero y el Consorcio KAOR Intervial Chapinero, se suscribió el contrato de interventoría 266 de 2023, cuyo objeto es *“Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y sistema de seguridad y salud en el trabajo – SG-SST del contrato de obra que se derive de la licitación o la que haga sus veces, que refiere a “Realizar el ajuste, complementación y actualización de los estudios y diseños a precio global fijo y ejecutar a monto agotable, por precios unitarios fijos, obras y actividades para la conservación y/o construcción de la infraestructura vial urbana y rural, y espacio público de la localidad de Chapinero, en Bogotá D.C”.* este informe describe las actividades sociales ejecutadas contractualmente desde la interventoría las cuales esta estipuladas para su ejecución en la etapa de preliminares del proyecto por el contratista, en el periodo comprendido entre 01 al 31 de enero de 2024.

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 AL 31 DE ENERO DE 2024</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL:






- Presentar un informe consolidado del seguimiento a las actividades sociales en la etapa de preliminares ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido entre 01 al 31 de enero de 2024, con fin de evidenciar el cumplimiento de las actividades contractualmente establecidas.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Dar cuenta de las actividades sociales ejecutadas por el contratista en esta etapa del contrato.

3. ALCANCE:

En este periodo de ejecución del proyecto (etapa de preliminares y algunas actividades de obra) se describe actividades sociales ejecutadas.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

4. GENERALIDADES DEL PROYECTO






Dada la necesidad perentoria de mejorar la movilidad en la ciudad de Bogotá D.C., con el propósito de hacer de Bogotá - Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible; se adopta el Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras públicas para la localidad de Chapinero para el periodo 2021-2024 "Un nuevo contrato social y ambiental para Chapinero", el cual constituye el referente de las acciones y políticas de la administración local.

El Programa Movilidad segura, sostenible y accesible, del cual, hace parte el proyecto de inversión 1734, busca Mejorar la experiencia de viaje de la ciudadanía de la Localidad de Chapinero para aumentar la productividad y elevar la calidad de vida a través de la optimización en los tiempos de desplazamiento y accesibilidad, generando inclusión social y permitiéndole a la localidad consolidarse como parte activa de la ciudad-región.

La transformación de la infraestructura del territorio permitirá generar la seguridad vial, sostenibilidad, transitabilidad y el goce pleno de los derechos, en el marco de la cultura ciudadana. Sin embargo, los recursos económicos destinados para el proyecto no alcanzan a solucionar la totalidad de las necesidades de la localidad de Chapinero.

TABLA No 1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO CONVENIO	X	NÚMERO: FDLCH-CIN-266-2023	Contrato de obra Pública
		FECHA DE SUSCRIPCION:	08 de noviembre de 2023
MODALIDAD DE SELECCIÓN:			Concurso de méritos abierto
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			FDLCH-CIN-266-2023
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			08 de noviembre de 2023
OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST DEL CONTRATO DE OBRA QUE SE DERIVE DE LA LICITACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES, QUE REFIERE A “ REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C”			
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO
CONTRATISTA	NOMBRE:	CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO	

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

	NIT	901.768.030-6	
VALOR [\$]:	INICIAL:	\$ 999.042.740	
VALOR TOTAL:		\$ 999.042.740	
PLAZO:	INICIAL	12 MESES	
		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
		08/11/2023	07/11/2024
RESIDENTE SOCIAL DE INTERVENTORIA		MARTHA CONSUELO RODRIGUEZ HERRERA	





Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR Intervial

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El área de influencia del proyecto se encuentra localizada en el perímetro urbano y rural de la Localidad de Chapinero, en la ciudad de Bogotá D.C.








Imagen tomada de Google Maps 2023

 ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

CONTRATO 263 DE 2023 MALLA VIAL URBANA

Tipo de intervención	CV	PK	Eje	Desde	Hasta	Sector
Conservación	2001493	142860	CL 63	KR 3A	KR 3B	1
Conservación	2001500	142859	CL 63	KR 3A	KR 3	1
Conservación	2001416	141614	TV 1E	CL 68	CL 68	2
Conservación	2001417	142895	CL 68	KR 1	TV 1E	2
Conservación	2001197	142943	CL 69A	KR 9	KR 10	5
Conservación	2001173	142960	CL 70	KR 9	KR 10 A	5
Conservación	2000293	143405	CL 93 B	KR 13	KR 14	6
Conservación	2001409	141882	KR 9	CL 62	CL 63	7
Conservación	2001145	143048	DG 76 BIS	KR 1	KR 1 A	10
Conservación	2001119	143049	DG 76 BIS	KR 1 A	KR 3	10
Conservación	2001070	141675	DG 76 BIS	KR 3	CL 77	10
Conservación	2000951	143136	CL 80 A	KR 6	KR 7	12
Conservación	2001326	142903	CL 66	KR 7	KR 8	13






Fuente: Contrato 266/2023 / Consorcio KAOR Intervial

  	<p align="center">INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p align="center">FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p align="center">01 AL 31 DE ENERO DE 2024</p>	<p align="center">FDLCH-CIN-266-2023</p>

CONTRATO 263 DE 2023 ESPACIO PUBLICO

Tipo de intervención	CV	PK	Eje	Desde	Hasta	Sector
Conservación Espacio Público	2001500	9154	QL 63	HR 3A	HR 3	1
Conservación Espacio Público	2001500	9155	QL 63	HR 3A	HR 3	1
Conservación Espacio Público	2001493	9156	QL 63	HR 3A	HR 3B	1
Conservación Espacio Público	2001493	9157	QL 63	HR 3A	HR 3B	1
Conservación Espacio Público	2001281	Actual 20002967 - Anterior 141644	HR 1 ESTE	DG 72	QL 71	3
Reconstrucción	2001250	Actual 141646 - Anterior 20009530	HR 1 BIS	QL 71	DG 72	3
Reconstrucción	2002646	Actual 20005539 - Anterior 91020088	QL 45 B	HR 1 ESTE	HR 1	4
Reconstrucción	50002258	91012127	QL 45 B	HR 1 ESTE		4
Reconstrucción	2002647	Actual 20005931 - Anterior 91020083	QL 45 B	HR 1		4
Reconstrucción	2001977	92087314 - 141562	HR 1 A	QL 45 B	QL 45 BBIS	4
Reconstrucción	2001969	141563	HR 1 A	QL 45 BBIS	QL 45 C	4
Reconstrucción	Actual 2003445 - Anterior 30000913	901169	HR 1 A	QL 45 C	QL 46	4
Reconstrucción	2001947	Actual 141571 - Anterior 92081405	HR 1 A	QL 46	QL 46 A	4
Reconstrucción	2002027	Actual 20001078 - Anterior 142540	QL 44 A	HR 1B	HR 1 ESTE	4
Reconstrucción	2002004	Actual 20007098 - Anterior 91020053	QL 45	HR 1 C	HR 2	4
Reconstrucción	2002156	7088	TR 1 ESTE	QL 38	DG 40A	9
Reconstrucción	Actual 2003438 - Anterior 30000455	901162	QL 45 F	HR 4 E	HR 4 AE	9
Reconstrucción	2002001	Actual 20004509 - Anterior 141556	HR 1 ESTE	QL 45 A	QL 45 B	9
Reconstrucción	2001655	91019973 - 142758	QL 56	HR 4	HR 4A	8
Reconstrucción	2001145	9498	DG 76 BIS	HR 1	HR 1 A	10
Reconstrucción	2001145	9497	DG 76 BIS	HR 1	HR 1 A	10
Reconstrucción	2001119	9500	DG 76 BIS	HR 1 A	HR 3	10
Reconstrucción	2001119	9499	DG 76 BIS	HR 1 A	HR 3	10
Reconstrucción	2001070	7345	DG 76 BIS	HR 3	QL 77	10
Reconstrucción	2001070	7344	DG 76 BIS	HR 3	QL 77	10
Conservación Espacio Público	2000514	Actual 20012740 - Anterior 143345	QL 91	HR 9A	HR 10	11

Fuente: Contrato 266/2023 / Consorcio KAOR Intervial

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

6. ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Acorde con las obligaciones contractuales en este tercer mes de ejecución de la etapa de preliminares, el contratista ejecutó las siguientes actividades:

6.1 DOCUMENTOS CONTRACTUALES:

A continuación, se mencionan los productos contractuales radicados a la fecha a la interventoría, incluyendo los radicados en este periodo de reporte.

- **Plan de componente social: Documento Plan de diálogo y comunicación estratégica:** este documento fue radicado a la interventoría con oficio COP-263-04S-03-2023, y fue aprobado con **oficio xxxx**






Se aclara que desde la entidad se ha solicitado dar inicio de manera inmediata algunos frentes de intervención, por lo cual aun estando el proyecto en etapa de preliminares se realizaron algunas actividades sociales con el fin de agilizar intervenciones las cuales se describen a continuación:

6.2 ACTIVIDADES DEL PLAN DEL COMPONENTE SOCIAL EJECUTADAS EN EL PERIODO

6.2.1. Línea estratégica del componente social diálogo ciudadano

Esta línea estratégica articula programas y acciones para el diálogo y relacionamiento con la comunidad, y de esta manera, potencia los efectos positivos del proyecto y complementa la transformación física de los territorios a partir de cambios sociales y culturales en torno al desarrollo urbano.

6.2.1.1 Programa de servicio a la ciudadanía

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

Objetivo: Atender, gestionar y tramitar las solicitudes, peticiones, quejas y reclamos de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna para generar confianza en la ciudadanía y promover mecanismos adecuados de dialogo y conversación en torno al proyecto.

- **Punto de atención al ciudadano:**

La interventoría verifico que el contratista dispusiera de mecanismos para la atención al ciudadano, es así que el correo para la atención a la comunidad dispuesto es; socialconsorciojhchapinero@gmail.com y la línea telefónica 3232061438, esta línea es atendida por la residente social de manera continua de lunes a viernes, el cual se mantuvo en funcionamiento en el periodo reportado.

TABLA No 2 DATOS DE ATENCION AL CIUDADANO

Horario de Atención	Contactos: correo electrónico y línea telefónica	Responsable	Control de la actividad
Lunes a viernes 8:00 a.m.- 2:00 p.m.	Correo Electrónico: socialconsorciojhchapinero@gmail.com Línea Telefónica: 3232061438	Residente Social	Formato atención al ciudadano ajustado de acuerdo con formatos IDU

Fuente: Elaboración propia Consorcio KAOR / Intervial

- **Recorridos Urbanos:**






En este periodo no se llevaron a cabo recorridos urbanos.

- **Atención a veedurías ciudadanas:**

Durante este periodo no se requirió la realización de esta actividad, teniendo en cuenta que el proyecto se encuentra en la etapa de preliminares y no se recibió ninguna solicitud al respecto.

6.2.1.2 Programa de diálogo y participación ciudadana

Objetivo: generar espacios de encuentro, dialogo y atención a la ciudadanía para promover el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto. Busca minimizar los efectos y externalidades negativas del proyecto.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- Reunión de inicio:

El día 18 de enero de 2024, el contratista realizó reunión de inicio en los segmentos viales del barrio Mariscal Sucre 2001969-2001969-2003445-2001947, la interventoría realizó acompañamiento, verifico y emitió observaciones al acta de reunión y a la presentación utilizada en espacio de socialización con la comunidad.

Se atendieron todas las inquietudes de la comunidad.








Registro fotográfico de verificación de la actividad de reunión de inicio

- Reunión de avance:

Esta actividad se llevará cabo al 50% de ejecución de las obras, por lo tanto, no aplica para este periodo de reporte.

- Reunión de Finalización:

Esta actividad se llevará cabo al 95% de ejecución de las obras, por lo tanto, no aplica para este periodo de reporte.






  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- Reuniones Informativas extraordinarias:

La interventoría realiza seguimiento a la reunión extraordinaria del día 24 de enero del 2024, en este espacio el contratista atiende a la comunidad del barrio Mariscal Sucre, específicamente en el segmento vial 2002647, los ciudadanos manifestaron que los residentes de la vía no están de acuerdo que se intervenga toda el área, teniendo en cuenta que, para la construcción de la vía, los residentes aportaron de sus propios recursos dinero, mencionan que hay una sección que se podría arreglar. El contratista les manifiesta que por temas de pólizas de garantía de construcción no se asumirá la responsabilidad debido a que se desconoce el proceso constructivo.



Registro fotográfico de verificación de la actividad de reunión extraordinaria

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

6.2.1.3 Programa de acompañamiento a actividades técnicas

Objetivo: Establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el AID, como base para determinar variaciones que puedan surgir a partir del proceso constructivo.

- Actas de vecindad de Bienes Culturales:

El contratista identificó los bienes de interés cultural del grupo arquitectónico que colindan con las zonas de intervención para el contrato de obra No. 263 de 2023, desde el área social se realizó acompañamiento a la profesional de conservación y restauración de bienes muebles para identificar estos elementos, levantarán las respectivas actas de vecindad y estas fueron revisada y aprobadas por interventoría, devueltas al contratista para continuar con el respectivo trámite.






- Acta de vecindad de tramos viales:

El contratista realizó el levantamiento de actas de vecindad de los segmentos viales 50002258- 2001977-2001969-2003445- 2001947, estas actas fueron revisadas por interventoría y se realizaron observaciones en mesa de trabajo, una vez estas sean subsanadas serán aprobadas por interventoría.

A continuación, se describe los segmentos donde se realizó el levantamiento de actas de vecindad.

TABLA 3 ACTAS DE VECINDAD ELABORADAS EN EL PERIODO

CIV	TIPO DE INTERVENCION	Tipo de Acta	Total, de predios
2002433-2002140-2002431	Acciones de movilidad	Fachada	3
50002258	Reconstrucción de espacio publico	Internas	6
2001977	Reconstrucción de espacio publico	Internas	1

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

2001969	Reconstrucción de espacio publico	Internas	6
2003445	Reconstrucción de espacio publico	Internas	8
2001947	Reconstrucción de espacio publico	Internas	2

Las actas de vecindad ya fueron revisadas por el profesional del área social de interventoría y está en proceso de verificación por parte del área técnica de interventoría mediante oficio 253-4s-14-2024.

6.2.1.4 Programa de cultura ciudadana

Objetivo: Formar e incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano a través de procesos de aprendizaje conjunto.

Este programa no se aplica para este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Formación en cultura ciudadana y desarrollo urbano

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Acciones de formación en espacios públicos en prevención de accidentes






Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Acciones de formación a empleados de obra

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Acciones académicas y de formación con el sector educativo

Esta actividad no se requiere en este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 AL 31 DE ENERO DE 2024</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

6.2.1.5 Programa de gobernanza para la movilidad

Objetivo: garantizar las acciones necesarias para la coordinación y el trabajo de articulación interinstitucional antes, durante y después de la ejecución del proyecto.

Este programa no se aplica para este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Articulación para prevención y mitigación del riesgo:

Esta actividad no aplica para este periodo de ejecución, teniendo en cuenta que el contrato actualmente se encuentra en la etapa de preliminares.

- Mano de obra no calificada y población vulnerable:

Para este periodo de ejecución no se requirió la vinculación de MONC ni vulnerable.

- Mano de obra no calificada de la localidad:

Para este periodo de ejecución no se requirió la vinculación de MONCL.






- Manejo de servicios públicos:

Teniendo en cuenta la etapa en que se encuentra el proyecto, la articulación con las empresas de servicios públicos para el manejo de contingencias no ha sido requerida.

6.2.2 Línea estratégica de comunicación estratégica

Objetivo: Esta línea estratégica busca mantener informada a la comunidad permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad.

- Estrategia de comunicaciones:

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023


El contratista con acompañamiento y verificación de la interventoría, ejecuta las diferentes socializaciones de las actividades a través de piezas divulgativas, las cuales son entregadas a la comunidad por medio de WhatsApp o de manera presencial, la interventoría ha verificado la ejecución de estas actividades revisando y aprobando los soportes presentados por el contratista.






6.2.2.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto

Previo a la entrega de las piezas divulgativas entregadas en el periodo la interventoria, realiza la verificación de las mismas y su respectiva aprobación, a continuación se muestra un consolidado de las piezas divulgativas entregadas en el periodo por el contratista, esto de acuerdo a lo aprobado en el Plan de diálogo y comunicación estratégica.






- Volantes de convocatoria: Se entrega las piezas divulgativas de manera presencial o virtual de acuerdo a lo propuesto en la Plan de diálogo y comunicación estratégica.

TABLA 4 PIEZAS DIVULGATIVAS SOCIALIZADAS EN EL PERIODO

Volante	Actividad	Fecha	Registro Fotográfico
5	Inicio de acciones de movilidad	9-enero 2024	

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

6	Reunión de Inicio de Obra	15-01-2024	
7	Levantamiento de actas de vecindad	15-01-2024	 <p>Registro Fotográfico No 8</p>
8	Segunda visita de levantamiento de actas de vecindad	26-01-2024	 <p>Registro Fotográfico No 9</p>
9	Inicio de Obras	2-02-2024	 <p>Registro Fotográfico No 10</p>

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES	 CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6 
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO	01 AL 31 DE ENERO DE 2024	FDLCH-CIN-266-2023

- Divulgación del Plan de manejo de tránsito: en este periodo de ejecución se llevaron a cabo la socialización del PMT que se implantará en el barrio Paraíso.
- Medios de comunicación: Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.
- Tecnologías de la información y comunicación: Esta actividad no se requirió en este periodo de ejecución.

Indicadores de las actividades que aplican para el periodo reportado

Indicadores documentos contractuales






Plan de componente social (Dialogo Ciudadano)	Plan de componente social entregados=1	100%
	Plan de componente social aprobado = 1	
Metodología e inventario para la elaboración de las actas necesarias especificadas en el programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas	Metodología e inventarios entregados =1	100%
	Metodología e inventarios aprobado = 1	

Programa de Servicio a la ciudadanía

Punto PAC Instalado virtual PQRDS	N° punto PAC instalado = 1	100%
	N° Punto PAC requerido = 1	
	Total, de PQRDS = 0	100%
	Total, de PQRDS = 0	

Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas

Inventarios prediales	N° de actas de vecindad requeridas = 10	100%
	N° de actas de vecindad realizadas = 10	

  	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 FASE PRELIMINARES</p>	 <p>CONSORCIO KAOR INTERVIAL CHAPINERO NIT 901768030-6</p> 
<p>FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO</p>	<p>01 AL 31 DE ENERO DE 2024</p>	<p>FDLCH-CIN-266-2023</p>

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El informe No 03 de contratista presenta inconsistencias, la interventoría emitió observaciones al mismo mediante mesa de trabajo y con oficio xxxx, sin embargo, a la fecha estas no han sido subsanadas.
- El día 07 de febrero de 2024, la interventoría realiza un llamado de atención al contratista por no inicio de obra en los CIV 2001977,2001969,2001947 del barrio Mariscal Sucre, lo cual generó desinformación en la comunidad,